



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

**„ИНЖЕНЕРИНГ (ПРОЕКТИРАНЕ,
СТРОИТЕЛСТВО И АВТОРСКИ НАДЗОР) НА
КЛЕТКИ 2 И 3 НА РЕГИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА
УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪПИ-КЪРДЖАЛИ И
ОБСЛУЖВАЩА ИНФРАСТРУКТУРА НА КЛЕТКИ
2 И 3“**

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Гр. Кърджали

2020 година

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

ЧАСТ Б – ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ОТНОСНО ИЗИСКВАНОТО КАЧЕСТВО НА ПРОЕКТИРАНЕ



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

СЪДЪРЖАНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ.....	3
ЧАСТ Б – ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ОТНОСНО ИЗИСКВАНОТО КАЧЕСТВО НА ПРОЕКТИРАНЕ.....	3
I. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТНИТЕ ДЕЙНОСТИ	5
1. ФОРМАТ НА ПРЕДСТАВЯНЕТО НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ.....	5
2. ИЗИСКВАНИЯ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ С НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ	6
3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УСЛУГАТА АВТОРСКИ НАДЗОР НА ПРОЕКТАНТА	7



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

I. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТНИТЕ ДЕЙНОСТИ

Възложителят изисква да се изготви инвестиционен проект в техническа фаза, който да е в пълно съответствие с одобрения ПУП- ПЗ, границите на имотите, формиращи територията на целия обект и предвижданията на прединвестиционното проучване за етапно изграждане на цялото депо.

1. ФОРМАТ НА ПРЕДСТАВЯНЕТО НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ

1.1 Техническият проект по Дейност 1 /Задачи от 1 до 4/ се изработва въз основа на одобрения ПУП-ПЗ на РЦУО Кърджали. Всяка проектна част на техническия проект съдържа:

1. чертежи, по които може да се изпълняват СМР в следните препоръчителни мащаби:

а)ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:250;

б)разпределения, разреза, фасади - в М 1:50 или М 1:100;

с)други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;

2. обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения, към която се прилагат издадените във връзка с проектирането документи и изходните данни;

3. изчисления, обосноваващи проектните решения;

4. количествена сметка.

Съгласно Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и Наредба № 6 за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци (обн., ДВ, бр. 80 от 13.09.2013 г., в сила от 13.09.2013 г., изм. и доп., бр. 13 от 7.02.2017 г.:

Техническият проект по Дейност1 /Задачи от 1 до 4/ следва да се изготви в следните проектни части:

1. част "Обща обяснителна записка";

2. част "Генерален план";

3. част "Инженерна геология и хидрогеология";

4. част "Геодезическа (трасировъчен план и вертикална планировка)";

5. част „Хидроложки доклад“

6. част "Технологична";

7. част "Инсталации и мрежи на техническата инфраструктура";

8. част "Хидротехническа" включително земна основа;

9. част "Водоснабдяване, канализация и пречистване на водите";

10. част "Проект по организация и изпълнение на строителството";

11. част "Пожарна безопасност";

12. част "План за безопасност и здраве";

13. част "Контрол и мониторинг";

14. част "Техническа рекултивация";

15. част "Биологична рекултивация";

16. част "Сметна документация"

17. Част Архитектура (в случай, че е необходимо);

18. Част Конструктивна;

19. Част Електрическа;



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

20. Част Пътна;

21. План за управление на строителните отпадъци;

1.2 Техническият проект по Дейност 2 за система за видеонаблюдение за цялата площадката на РЦУО Кърджали следва да се изготви в следните проектни части:

- 1 Част: Видеонаблюдение;
- 2 Част: Проектно-сметна документация (ПСД);
- 3 Част: План за безопасност и здраве (ПБЗ)

Проектите трябва да са изработени с използване на програмните продукти AutoDesk или други еквивалентни.

Проектите следва да се представят на Възложителя в следния вид:

- 4 бр хартиени копия и 1 бр електронно копие, като:
 - Обяснителни записки и графични приложения – в *.doc или *.xls и в *.pdf формат.
 - Чертежи – в *.dwg и в *.pdf формати.

2. ИЗИСКВАНИЯ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ С НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ

Архитектурните и инженерни чертежи и спецификации за работите трябва да бъдат в съответствие с добрата българска практика и с нормативните изисквания за изготвяне на документи за строителство /монтаж/ изпълнение.,

Инвестиционното проектиране трябва да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.; изм., бр. 85 и 96 от 2009 г., изм. Бр.93 от 11.11.2014 г.) и Наредба № 6 за условията за изграждане на депа и други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци (обн., ДВ, бр. 80 от 13.09.2013 г., в сила от 13.09.2013 г., изм. и доп., бр. 13 от 7.02.2017 г.).

Конкретните проектантски решения трябва да отговарят на изискванията на действащите строително-технически и хигиенни норми, като се съобразят и с указанията в издаденото комплексно разрешително и писмените становища на съгласуващите организации. При изготвяне на техническия проект приоритетно да се спазват изискванията на настоящата техническа спецификация.

Инвестиционните проекти следва да осигуряват всички точки и средства за мониторинга, съгласно Наредба № 6 за условията за изграждане на депа и други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци (обн., ДВ, бр. 80 от 13.09.2013 г., в сила от 13.09.2013 г., изм. и доп., бр. 13 от 7.02.2017 г.), който се изпълнява по време на експлоатацията и след закриването на депото. Изпълнителят следва да преработи и допълни представения му план за собствен екологичен мониторинг, в съответствие с Наредба № 6 и избраното проектно решение.

Необходимо е да се докаже, че в избрания проектен вариант са предприети необходимите мерки за предотвратяване и контрол на замърсяването на околната среда, както и възможността от аварии.

Техническият инвестиционен проект трябва да е достатъчен за нуждите на съгласуването, получаване на строително разрешение и изпълнението на СМР.

Проектното решение да осигурява:

- Целесъобразно и ефективно оразмеряване на застроените площи и обеми



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

- Използване на материали, оборудване и технологии, които осигуряват качествено изпълнение на обекта

- Съответствие на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ
Инвестиционните проекти е необходимо да се разработят до фаза „Технически проект” като включват проектиране по всички проектни части, както следва:

- Оразмеряване на съоръженията, изчисления (с посочване на направените приемания);
- Доклад/записка – описание на изходната база, оразмеряването и проектните решения;
- Подробни чертежи в съответния мащаб и детайли;
- Спецификация на видовете и количествата строително-монтажни работи;
- Спецификация на материалите;
- Спецификация на изпитанията по време на строителството, изпитания при завършване, изпитания след завършване, по време на гаранционния период и всички аспекти на гаранционното обслужване).

Всяка проектна част задължително се съгласува от проектантите на другите проектни части.

Всички материали, машини и оборудване да отговарят на Техническите изисквания към продуктите, свързани със строителството и оценяване на съответствието им със съществените изисквания към тях.

Всички части на проекта следва да бъдат изготвени, подписани и подпечатани от правоспособни проектанкти, с удостоверена компетентност от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране/ Камарата на архитектите в България. Всички чертежи ще бъдат съгласувани от проектантите по отделните части.

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УСЛУГАТА АВТОРСКИ НАДЗОР НА ПРОЕКТАНТА

Проектантския екип на изпълнителя се задължава да упражнява авторски надзор по всички части на изготвения проект, тоест да присъства на обекта периодично, да наблюдава изпълнението и да подписва нормативно задължителните констативни протоколи.

При възникване проблем, решаването на който е от компетенцията на проектанта по съответна част, същият следва да посети обекта за запознаване с проблема до 48 часа след получаване на уведомление от Строителния надзор.

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект при изпълнението на СМР изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, осигурява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Проектантите трябва да упражняват авторски надзор, в съгласие с Възложителя по време на строителството по всички части на работните проекти на отделните обекти съгласно чл.162 от ЗУТ.

Проектантът по съответната част трябва да присъства при съставянето на всички актове и протоколи, изискващи участие на проектант, задължителни съобразно категорията на строежа и съгласно изискванията на Наредба 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

В рамките на дейността по авторски надзор трябва да бъде извършено следното:

- контрол на строителната площадка във връзка с качеството на строителните работи и стриктно спазване на проекта;



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

- консултации на строителната площадка при изпълнение на обекта;
- съдействие при избор на материали за строителните работи;
- изработване на допълнителни чертежи;
- извършване на допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи при необходимост;
- участия в комисии и съставяне на протоколи.

Съгласно чл.162, ал.3 от ЗУТ предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него Технически проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

Осъществяването на авторския надзор протича през целия строителен процес, с цел максимално доближаване до приетата концепция за осъществяване на строителните дейности и изготвянето при необходимост на екзекутиви по време на строителството и приключва с въвеждането на обекта в експлоатация.